

नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद एसईजेड जयपुर की चौथी अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त श्री ए बिपिन मेनन, क्षेत्रीय विकास आयुक्त, एनएसईजेड (NSEZ) एनएसईजेड, कार्यालय विकास आयुक्त, एनएसईजेड, नोएडा की दूसरी मंजिल पर और वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से 20.11.2023 को सुबह 10:30 बजे हाइब्रिड मोड में कॉन्फ्रेंस हॉल में आयोजित किया गया।

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक के दौरान अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्य उपस्थित रहे:-

- श्री सुरेंद्र मलिक, संयुक्त विकास आयुक्त, एनएसईजेड।
- श्री पीयूष अग्रवाल, जिला उद्योग एवं वाणिज्य अधिकारी, जयपुर।
- श्री अनिल लखेरा, उप प्रबंधक, रीको, जयपुर।
- श्री आर एल मीणा, सहायक डीजीएफटी, जयपुर (राजस्थान)
- श्री विमल मिश्रा, महाप्रबंधक, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड (एसईजेड विकासक के प्रतिनिधि)।

इसके अलावा, बैठक के दौरान (i) श्री नितिन गुप्ता, उप विकास आयुक्त; (ii) श्री बुद्धि प्रकाश, विशिष्ट अधिकारी, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी एसईजेड, जयपुर; (iii) श्री एच के मीना, सहायक विकास आयुक्त, एनएसईजेड और (iv) श्री सुनील गुलियानी, स्टेनोग्राफर ग्रेड II, एनएसईजेड भी अनुमोदन समिति की सहायता के लिए उपस्थित थे। यह सूचित किया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध था और बैठक आगे बढ़ सकती है।

प्रारंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। एक संक्षिप्त परिचय के बाद, कार्यसूची में शामिल मदों को एक-एक करके विचार-विमर्श के लिए लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों/विकासक/इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय लिए गए:

1. दिनांक 29.09.2023 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-

दिनांक 20.09.2023 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ। अतः दिनांक 20.09.2023 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त को सर्वसम्मति से अनुमोदित किया गया।

मद संख्या 2: एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव

2.1. मैसर्स आरयूजे इनोवेटिव टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड

2.1.1 मैसर्स आरयूजे इनोवेटिव टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड ने "सॉफ्टवेयर, वेबसाइट विकास, गेम विकास, सॉफ्टवेयर सहायता सेवाएँ आदि (आईटीसी/सीपीसी: 842)" के निर्यात के लिए प्लॉट नंबर आईटी-ए-0, बहु उत्पाद एसईजेड, मैसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, जयपुर (राजस्थान) में 8336.82 वर्ग मीटर क्षेत्र में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया था।

सुरेंद्र मलिक

I/53407/2023

2.1.2 आवेदक ने पांच वर्षों की अवधि में 3725.00 लाख रुपये के संचयी एनएफई के साथ 3800.00 लाख रुपये के निर्यात का अनुमान लगाया था। 150 लाख रुपये का अनुमानित निवेश स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के लिए था। परियोजना की लागत 1446.11 लाख रुपये दिखाई गई थी जिसे ब्याज मुक्त असुरक्षित ऋण 646.11 लाख रुपये और बैंक से सावधि ऋण 800.00 लाख सहित पूंजीगत योगदान से पूरा किया गया था। आवेदक ने प्रस्तावित भूमि के आवंटन के लिए एसईजेड विकासक द्वारा जारी "स्थान के अनंतिम प्रस्ताव के पत्र" दिनांक 17.10.2023 की एक प्रति प्रस्तुत की।

2.1.3 समिति को सूचित किया गया कि आवेदन में निम्नलिखित विसंगतियाँ पाई गईं:-

- I. इकाई ने पिछले तीन वर्षों के लिए आयकर रिटर्न जमा किया है। निर्धारण वर्ष 2021-22 के लिए आईटीआर में पता "ऑफिस नंबर 720, एलिमेंट्स मॉल, अजमेर रोड, जयपुर-27, राजस्थान" के रूप में दिखाया गया है, जबकि निर्धारण वर्ष 2022-23 और 2023-24 के लिए आईटीआर में पता "प्लॉट नंबर आईटी-ए-0 आईटी/आईटीईएस एसईजेड एमडब्ल्यूसी एसईजेड, जयपुर" यानी एसईजेड इकाई की स्थापना के लिए प्रस्तावित पता; " के रूप में दिखाया गया है, इसका मतलब है कि प्रस्तावित पते पर इमारत पहले ही बनाई जा चुकी है। इसलिए, निर्दिष्ट अधिकारी से विस्तृत साइट निरीक्षण रिपोर्ट का अनुरोध किया जा सकता है।
- II. पुराने निदेशकों द्वारा त्यागपत्र प्रस्तुत न करने हेतु डीआईआर-12।

2.1.4 श्री नितिन कुमार गर्ग, निदेशक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से की से बैठक में शामिल हुए, और मौजूदा इकाई (मैसर्स बी आर सॉफ्टेक) की पृष्ठभूमि, उनकी वर्तमान सेवाओं के साथ-साथ प्रस्ताव के बारे में बताया। श्री गर्ग ने बताया कि उनके अधिकांश निर्यात ग्राहक हांगकांग, अमेरिका, ब्रिटेन और संयुक्त अरब अमीरात में स्थित हैं। श्री गर्ग ने यह भी बताया कि मैसर्स बीआर सॉफ्टेक का पिछले वर्ष का टर्नओवर लगभग 10.00 करोड़ रुपये है। उन्होंने बताया कि मौजूदा प्रोजेक्ट में वे मुख्य रूप से गेमिंग सॉफ्टवेयर पर केंद्रित करेंगे। बीआर सॉफ्टेक में गेमिंग से टर्नओवर लगभग 2-3 करोड़ रुपये है।

2.1.5 श्री गर्ग ने पुराने एलओए संख्या 10/34/2016- ईजेड/8714 दिनांक 12.09.2016 के बारे में भी बताया जो मैसर्स को जारी किया गया था। आरयूजे इनोवेटिव टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड जहां वे परियोजना को लागू नहीं कर सके। इसके लिए तर्क दिया गया कि कोरोना महामारी और कठिन बाजार स्थितियां थीं।

2.1.6 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से एक नई इकाई की स्थापना के लिए सैद्धांतिक मंजूरी दे दी। यह भी निर्णय लिया गया कि निम्नलिखित रिपोर्ट और दस्तावेजों की प्राप्ति के अधीन आवेदक को अनुमोदन पत्र जारी किया जा सकता है: -

- I. मैसर्स बी आर सॉफ्टेक, 28-ए, विश्वेश्वरैया नगर एक्सटेंशन, संस्कृत कॉलेज के पास, त्रिवेणी नगर, जयपुर, राजस्थान और साथ ही मैसर्स आरयूजे इनोवेटिव टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर आईटी-ए- की भौतिक सत्यापन रिपोर्ट 0 आईटी/आईटीईएस एसईजेड एमडब्ल्यूसी

सुरेंद्र मालिक

I/53407/2023

एसईजेड, जयपुर निर्दिष्ट अधिकारी, एमडब्ल्यूसी एसईजेड, जयपुर या उनके द्वारा नामित किसी अधिकारी द्वारा किया जाएगा जो एओ/सीमा शुल्क अधीक्षक के पद से नीचे का न हो।

- II. बैंक से असुरक्षित ऋण और सावधि ऋण से संबंधित दस्तावेजी साक्ष्य।
- III. विदेशी क्रेता से प्राप्त खरीद आदेशों की प्रतियां।
- IV. पिछले दो वर्षों के दौरान मेसर्स बीआर सॉफ्टेक द्वारा विकसित गेमिंग सॉफ्टवेयर का विवरण।

2.2 मैसर्स अग्रसेन इंजीनियरिंग इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड

2.2.1 मैसर्स अग्रसेन इंजीनियरिंग इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड ने 83048.33 वर्ग मीटर क्षेत्र में प्लॉट नंबर पीए-07-01, मल्टी-प्रोडक्ट एसईजेड, मैसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, जयपुर (राजस्थान) में "आयरन स्कैप (आईटीसी/सीपीसी 72044900), जाली, मशीनीकृत और ऑटोमोबाइल घटकों और बियरिंग रेस के उष्मा उपचार (आईटीसी/सीपीसी 84829900)" के निर्यात के लिए एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया था।

2.2.2 आवेदक ने पांच वर्षों की अवधि में 57405.72 लाख रुपये के संचयी एनएफई के साथ 59815.36 लाख रुपये के निर्यात का अनुमान लगाया था। 1750.00 लाख रुपये का अनुमानित निवेश स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के लिए था। परियोजना की लागत 11911.00 लाख रुपये दिखाई गई थी जिसे आरक्षित निधि 11911.00 लाख से पूरा किया गया था। आवेदक ने प्रस्तावित भूमि के आवंटन के लिए एसईजेड विकासक द्वारा जारी " जगह के अनंतिम प्रस्ताव के पत्र" दिनांक 12.10.2023 की एक प्रति प्रस्तुत की।

2.2.3 समिति को सूचित किया गया कि आवेदन में पाई गई निम्नलिखित विसंगतियों को सूचित कर दिया गया है:-

- 1) विवरण की वस्तुओं के अनुसार, यह स्पष्ट नहीं है कि इकाई 4500 मीट्रिक टन की वार्षिक क्षमता के साथ ऑटोमोबाइल घटकों और बियरिंग रेस (आईटीसी 84829900) के फोर्ज्ड, मशीनीकृत और उष्मा उपचार के लिए विनिर्माण करेगी या केवल सेवाएं प्रदान करेगी। आईटीसी एचएस कोड भी सही प्रतीत नहीं होता;
- 2) इस पर स्पष्टता कि क्या इकाई 100 मीट्रिक टन की वार्षिक क्षमता के साथ 'आयरन स्कैप' (आईटीसी: 72044900) का भी निर्यात करेगी;
- 3) श्री दिलीप अग्रवाल, निदेशक के पासपोर्ट की प्रति प्रस्तुत नहीं की गई थी;
- 4) आवेदक से निर्धारित प्रारूप में कैश फ्लो-चार्ट का अनुरोध किया जा सकता है;
- 5) विकासक ने अग्रसेन इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड को जगह का अनंतिम आवंटन जारी किया है, जबकि इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन अग्रसेन इंजीनियरिंग इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर किया गया है।

सुरेंद्र मलिक

I/53407/2023

2.2.4 श्री नमित अग्रवाल, निदेशक वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और इकाई की पृष्ठभूमि के साथ-साथ प्रस्ताव के बारे में बताया। चर्चा के दौरान, श्री अग्रवाल ने संकेत दिया कि वे ऑटोमोबाइल घटकों और बियरिंग रेस के जाली, मशीनीकृत और उष्मा उपचार का निर्माण और निर्यात करेंगे। हालाँकि, उन्होंने संकेत दिया कि लोहे के स्क्रेप को केवल डीटीए में ही साफ़ किया जाएगा।

2.2.5 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से ऑटोमोबाइल घटकों और बियरिंग रेस (आईटीसीएचएस 84829900) के जाली, मशीनीकृत और उष्मा उपचार के विनिर्माण और निर्यात के लिए नई इकाई स्थापित करने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, बशर्ते कि आवेदन पर इस कार्यालय द्वारा की गई टिप्पणियों पर इकाई से संतोषजनक और पूर्ण उत्तर प्राप्त हो। जहां तक डीटीए में आयरन स्क्रेप की निकासी का सवाल है, समिति ने पाया कि इसे एसईजेड अधिनियम/नियमों के मौजूदा प्रावधानों के अनुसार इकाई द्वारा डीटीए में मंजूरी दी जा सकती है।

मद संख्या 3: आयातित और स्वदेशी पूंजीगत सामान और कच्चे माल के मूल्य संवर्धन और एलओए-रेग के निर्यात प्रक्षेपण संशोधन के अनुमोदन का प्रस्ताव

3.1: मेसर्स नाइस क्वार्टर्ज एंड स्टोन्स प्राइवेट लिमिटेड

3.1.1 मेसर्स नाइस क्वार्टर्ज एंड स्टोन्स प्राइवेट लिमिटेड को महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, बहु उत्पाद एसईजेड जयपुर राजस्थान में इकाई स्थापित करने के लिए एलओए नंबर 10/61/2019-एसईजेड/8042 दिनांक 19.0.2020 प्रदान किया गया था यह "क्वार्टर्ज स्लैब (आईटीसी एचएस 25062090)" के निर्माण और निर्यात के लिए था। इकाई ने बांड-सह-कानूनी उपक्रम निष्पादित किया था जिसे सक्षम प्राधिकारी ने स्वीकार कर लिया था। इकाई का एलओए 11.05.2027 तक वैध है।

3.1.2 इकाई ने पत्र दिनांक 14.10.2023 के माध्यम से आयातित और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं और कच्चे माल के मूल्य में वृद्धि और निर्यात प्रक्षेपण में संशोधन के लिए एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इनका विवरण इस प्रकार है:-

(रुपये लाख में)

क्रमांक	विवरण	मौजूदा	प्रस्तावित
1	आयातित पूंजीगत सामान	2108.56	2400.00
2	स्वदेशी पूंजीगत सामान	200.60	200.60
3	आयातित कच्चा माल	0.00	3500300
4	स्वदेशी कच्चा माल	20582.00	30000.00
5	अनुमानित एफओबी मूल्य निर्यात	29652.14	45390.58

सुरेंद्र मालिक

6	विदेशी मुद्रा व्यय	2108.56	2400.00
7	एनएफई कमाई	27543.58	39990.58

3.1.3 इकाई के प्रतिनिधि श्री राकेश गुसा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि क्वार्टर के निर्माण के लिए वे चीन से कच्चा माल टाइटेनियम ऑक्साइड का आयात करेंगे। यह कहा गया था कि यह भारतीय रुपये में हाई सी सेल के तहत होगा, क्योंकि भारतीय कच्चा माल महंगा है। वे पूंजीगत वस्तुओं का भी आयात करेंगे।

3.1.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से आयातित और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं और कच्चे माल के साथ-साथ निर्यात प्रक्षेपण के संशोधन और मूल्य में वृद्धि के लिए इकाई के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। अनुमोदन आंतरिक जांच के लिए भारतीय रुपये में भुगतान का संकेत देने वाले हाई सी सेल से संबंधित चालान की प्रतियों की प्राप्ति के अधीन है।

कार्यसूची मद 4: सामग्रियों की सूची के अनुमोदन का प्रस्ताव

4.1 मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड, सह- विकासक

4.1.1 मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड (जिसे पहले इंफोसिस बीपीओ लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) को (अब बहु उत्पाद एसईजेड) महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, ग्राम कलवाडा, झाई, भंभोरिया, बगरू खुर्द और न्यूटा, तहसील- सांगानेर, जिला जयपुर (राजस्थान) आईटीटी/आईटीईएस एसईजेड के सह- विकासक के रूप में वाणिज्य विभाग द्वारा दिनांक 14.08.2008 को औपचारिक अनुमोदन संख्या एफ.2/135/2005-ईपीजेड प्रदान किया गया था। यह मंजूरी '17 हेक्टेयर क्षेत्र में बुनियादी सुविधाएं विकसित करने' के लिए थी। सह- विकासक ने बॉन्ड-सह-कानूनी उपक्रम निष्पादित किया था जिसे सक्षम प्राधिकारी ने स्वीकार कर लिया था।

4.1.2 मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड, सह-विकासक ने अपने पत्र दिनांक 10.10.2023 के माध्यम से एसईजेड में निम्नलिखित अनुमोदित अधिकृत कार्य को चलाने के लिए सामग्रियों की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

क्र.सं.	अधिकृत संचालन का नाम	अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में सीरियल नंबर निर्देश संख्या 50 एवं 54 के अनुसार।	अनुमानित लागत (लाख रुपये में)
1	बिजली (पावर बैंक अप सुविधाओं सहित) केवल कैप्टिव उपयोग के लिए।	23	2.67
2	प्रसंस्करण क्षेत्र में कर्मचारियों के लिए कैफेटेरिया/कैंटीन	27	3.68

सुरेंद्र मालिक

	कुल		6.35
--	------------	--	-------------

4.1.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी।

4.2 मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड विकासक

4.2.1 मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, ग्राम कलवाडा, झाई, भंभोरिया, बगरू खुर्द और न्यूटा, तहसील-सांगानेर, जिला जयपुर (राजस्थान) में बहु उत्पाद एसईजेड के विकासक ने सामग्रियों की सूची के अनुमोदन के लिए एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। यह एसईजेड में निम्नलिखित अनुमोदित अधिकृत संचालन करने के लिए है:-

क्र.सं.	अधिकृत संचालन का नाम	अधिकृत संचालन की डिफ़ॉल्ट सूची में सीरियल नंबर निर्देश संख्या 50 एवं 54 के अनुसार।	अनुमानित लागत (लाख रुपये में)
1	सड़क पर स्ट्रीट लाइट, सिग्नल और संकेत	1	423.90
2	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल	2	78.93
3	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण संजाल (Network) जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सबस्टेशन, पाइपलाइन संजाल (Network) आदि शामिल हैं	4	34.50
	कुल		537.33

4.2.2 विकासक के प्रतिनिधि श्री विमल मिश्रा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

4.2.3 अनुमोदन समिति ने पाया है कि क्रम संख्या 4 में उल्लिखित वस्तु अर्थात् अनुलग्नक-ए का आरएमयू आयात किया गया है। श्री मिश्रा ने बताया कि यह एक टंकण त्रुटि थी और इसे ठीक कर दिया जाएगा। आगे यह भी बताया गया कि यह घरेलू स्रोत से प्राप्त किया जाएगा और आयातित नहीं किया जाएगा।

4.2.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी। रेत की खरीद के प्रयोजन के लिए, यह शर्तों के अधीन होगा कि यह वास्तव में बताए गए

सुरेंद्र मलिक

I/53407/2023

उद्देश्य के लिए उपयोग किया जाता है, अधिकृत आपूर्तिकर्ताओं से खरीदा जाता है और लागू पर्यावरणीय / अन्य वैधानिक दायित्वों का विधिवत पालन किया जाता है, जैसा कि वाणिज्य विभाग (SEZ प्रभाग) निर्देश संख्या 111 दिनांक 29.08.2022 में दर्शाया गया है।

मद संख्या: 5 फूड कोर्ट सुविधा प्रदाताओं की इकाई में संशोधन का प्रस्ताव:

5.1 मैसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर)

5.1.1 मैसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, ग्राम कलवाड़ा, झाई, भंभोरिया, बगरू खुर्द और न्यूटा, तहसील-सांगानेर, जिला-जयपुर (राजस्थान) में बहु उत्पाद एसईजेड के विकासक, (अनुमोदन पत्र संख्या 10/190/2008-एसईजेड/10049 दिनांक 29.09.2015 के माध्यम से) मैसर्स कबाब एंड करीज़ कंपनी को एसईजेड में इवॉल्व बिल्डिंग के बेसमेंट में 707.25 वर्ग फुट की जगह पट्टे पर देने के लिए अनुमति दी गई थी। यह पट्टा विशेष रूप से एसईजेड के कर्मचारियों द्वारा उपयोग के लिए एक फूड कोर्ट इकाई की स्थापना और संचालन के उद्देश्य से था।

5.1.2 मैसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड विकासक ने मैसर्स कबाब एंड करीज़ कंपनी द्वारा एक नई इकाई यानी 'केसीसीओ इंडिया प्राइवेट लिमिटेड' द्वारा व्यवसाय अधिग्रहण के लिए एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया है।

5.1.3 समिति को सूचित किया गया कि प्रस्ताव में निम्नलिखित विसंगतियाँ पाई गईं:-

- I. मैसर्स केसीसीओ इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से इस आशय का एक वचन पत्र आवश्यक है कि वे एसईजेड में ऐसी सुविधा के निर्माण और संचालन के लिए एसईजेड योजना के तहत किसी भी प्रत्यक्ष/अप्रत्यक्ष कर लाभ का दावा नहीं करेंगे।
- II. वे प्रस्तावित सुविधाओं के शुरू होने से पहले राज्य में लागू अपेक्षित लाइसेंस और अन्य मंजूरी प्राप्त करेंगे। वे राज्य और/या केंद्र सरकार के राजस्व विभाग, जैसा भी मामला हो, के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुसार खरीदी/बेची गई वस्तुओं या प्रदान की गई सेवाओं का उचित रिकॉर्ड रखेंगे।
- III. मैसर्स के बीच हस्ताक्षरित समझौते की प्रति। महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड और मैसर्स केसीसीओ इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ने प्रस्तुत नहीं किया था।
- IV. पिछले तीन वर्षों की आयकर पावती की प्रतियों का अनुरोध किया जा सकता है।

5.1.4 विकासक के प्रतिनिधि श्री विमल मिश्रा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

5.1.5 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने विकासक से संतोषजनक और पूर्ण उत्तर प्राप्त होने पर सर्वसम्मति से प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

मद संख्या 6: प्रदर्शन की निगरानी

सुरेंद्र मालिक

I/53407/2023

6.1 मैसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड

6.1.1 मैसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड को महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, बहु उत्पाद एसईजेड एक इकाई स्थापित करने के लिए एलओए नंबर एमडब्ल्यूसी/जेएसईजेड/आईटी/परियोजना/01/07-08/1419 दिनांक 31.07.2007 प्रदान किया गया था। इकाई ने एक बांड-सह-कानूनी उपक्रम निष्पादित किया था जिसे सक्षम प्राधिकारी द्वारा स्वीकार कर लिया गया था।

6.1.2 इकाई ने 07.10.2008 से परिचालन शुरू किया और पूरा होने के बाद संचालन के पांच वर्षों के तीसरे ब्लॉक में इकाई के एलओए को अगले 5 वर्षों के लिए यानी 06.10.2028 तक नवीनीकृत कर दिया गया है।

6.1.3 विशेषाधिकृत लेखापाल फर्म, एनएसईजेड द्वारा जांच और सत्यापित एपीआर के अनुसार, 5 वर्षों के तीसरे ब्लॉक के दौरान इकाई का वर्ष-वार प्रदर्शन इस प्रकार है: -

वर्ष	निर्यात का एफओबी मूल्य	नियम 53ए(ए से के) के तहत आपूर्ति	एनएफई आय (रुपये लाख में)	घरेलू प्रशुल्क क्षेत्र बिक्री (रुपये लाख में)	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	13370.64	0.00	12837.65	558.59	0.00
2019-20	13515.01	438.80	13437.92	447.66	0.00
2020-21	20202.49	294.79	20347.29	305.63	0.00
2021-22	22941.08	299.58	22756.65	311.01	0.00
2022-23	एपीआर उपलब्ध नहीं है				
कुल	70332.22	1033.17	69379.51	1622.89	0.00

समिति ने पाया कि एपीआर निगरानी पत्रक के अनुसार, डीटीए में 1622.89 लाख रुपये का माल साफ किया गया था।

6.1.4 इकाई के प्रतिनिधि श्री विकास जैन वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और डीटीए बिक्री के बारे में बताया। उन्होंने उल्लेख किया कि सभी डीटीए बिक्री का भुगतान ग्राहक से विदेशी मुद्रा में प्राप्त किया गया था।

6.1.5 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने निगरानी की नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन और 31.03.2022 तक इकाई द्वारा अर्जित सकारात्मक एनएफई पर ध्यान दिया गया।

6.2 मैसर्स विप्रो लिमिटेड, इकाई-II

6.2.1 यह कहा गया था कि मूल अनुमोदन पत्र संख्या 10/21/2017-SEZ/6281 दिनांक 07.06.2017, मैसर्स एपिरियो इंडिया क्लाउड सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड को जारी किया गया था। इकाई का उत्पादन प्रारम्भ होने की तिथि 30.04.2018 थी। इसके बाद इकाई का नाम बदलकर मैसर्स विप्रो लिमिटेड (इकाई-2) कर दिया गया। यह एनसीएलटी की सम्मेलन योजना के तहत था

सुरेंद्र मलिक

I/53407/2023

6.2.2 इकाई ने दिनांक 01.10.2019 से परिचालन प्रारंभ किया। 30.04.2018 और संचालन के पांच वर्षों के पहले ब्लॉक के पूरा होने के बाद इकाई का एलओए अगले 5 वर्षों के लिए यानी 29.04.2028 तक नवीनीकृत कर दिया गया है।

6.2.3 विशेषाधिकृत लेखापाल फर्म, एनएसईजेड द्वारा जांच और सत्यापित एपीआर के अनुसार, 5 वर्षों के पहले ब्लॉक के दौरान इकाई का वर्ष-वार प्रदर्शन इस प्रकार है: -

(रुपये लाख में)

वर्ष	निर्यात का एफओबी मूल्य	नियम 53ए(ए से के) के तहत आपूर्ति	एनएफई आय (रुपये लाख में)	घरेलू प्रशुल्क क्षेत्र बिक्री (रुपये लाख में)	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	923.84	0.00	906.05	0.00	0.00
2019-20	1930.81	0.00	1913.02	0.00	0.00
2020-21	906.13	0.00	902.48	0.00	0.00
2021-22	336.56	0.00	332.91	0.00	0.00
2022-23	एपीआर उपलब्ध नहीं है				
कुल	4097.34	0.00	4054.46	0.00	0.00

6.2.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने निगरानी की नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन और 31.03.2022 तक इकाई द्वारा अर्जित सकारात्मक एनएफई पर ध्यान दिया गया।

6.3 मैसर्स नागारो एंटरप्राइजेज सर्विसेज प्रा. लिमिटेड

6.3.1 मैसर्स नागारो एंटरप्राइजेज सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, बहु उत्पाद एसईजेड में एक इकाई स्थापित करने के लिए एलओए नंबर एसटीपीआई/एसईजेड/इकाई/03/17/107 दिनांक 31.03.2008 प्रदान किया गया था। जयपुर राजस्थान। इकाई ने बांड-सह-कानूनी उपक्रम निष्पादित किया जिसे सक्षम प्राधिकारी ने स्वीकार कर लिया।

6.3.2 इकाई ने 30.09.2013 से परिचालन शुरू किया और संचालन के पांच वर्षों के दूसरे ब्लॉक के पूरा होने के बाद इकाई का एलओए अगले 5 वर्षों के लिए यानी 29.09.2028 तक नवीनीकृत कर दिया गया है।

6.3.3 विशेषाधिकृत लेखापाल फर्म, एनएसईजेड द्वारा जांच और सत्यापित एपीआर के अनुसार, 5 वर्षों के दूसरे ब्लॉक के दौरान इकाई का वर्ष-वार प्रदर्शन इस प्रकार है: -

(रुपये लाख में)

सुरेंद्र मलिक

वर्ष	निर्यात का एफओबी मूल्य	नियम 53ए(ए से के) के तहत आपूर्ति	एनएफई आय (रुपये लाख में)	घरेलू प्रशुल्क क्षेत्र बिक्री (रुपये लाख में)	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	1490.50	0.00	1489.56	0.00	0.00
2019-20	3427.62	0.00	3425.75	0.00	0.00
2020-21	2954.65	0.00	2952.78	0.00	0.00
2021-22	4536.66	0.00	4534.79	0.00	0.00
2022-23	7444.94		7443.07	0.00	0.00
एपीआर उपलब्ध नहीं है					
कुल	19854.37	0.00	19845.95	0.00	0.00

6.3.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने निगरानी की नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन और 31.03.2023 तक इकाई द्वारा अर्जित सकारात्मक एनएफई पर ध्यान दिया गया।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ समाप्त हुई

सुरेंद्र मलिक
(सुरेंद्र मलिक)
संयुक्त विकास आयुक्त

ए. बिपिन मेनन
(ए बिपिन मेनन)
विकास आयुक्त